



## グラウンドワーク レター

2017年5月号

### ゴールデンウィーク

札幌もやっと暖かくなってきましたね(\*^\_^\*)...連休の方やお仕事の方もいらしゃると思いますがお天気がいいと気持ちいいですね~  
春は冬の疲れが出やすい時なので十分休息をとってから活動するといいいみたいです♪♪

今年は外壁塗装工事で桜が見れないのでは...とあきらめていましたが、塗装工事が順調に進み、足場のネットが取り外されたと同時に**開花**しました(\*^\_^\*)v

### \* 外壁塗装工事 \*

3月末日に足場の設置が始まり、外壁塗装工事が始まりました。設置工事では駐車場の通路が一時使用できなくなるなど、入居者の皆様にはいろいろとご迷惑をおかけしておりました。

この春で築36年目となりますが、前のオーナーのときに2度そして、今回の**塗装で3度目**となります。

3度目はただ塗装するだけでなく、雪害で外壁の痛みも目立っておりまして、下地の修復作業に時間がかかりましたが、**藤田塗装工業**の職人さんの丁寧な仕事できれいに修繕されました。

今後は**ベランダの手すりの修繕**が始まり、その後**塗装**となります。

ベランダのある南面を残して足場は撤去となりましたが引き続き**外出時には鍵の施錠**をお願いいたします！



基本の色は変わらず  
明るめのベージュとビタミン  
カラーの**オレンジ**です♪♪



### \* ベランダのご利用について \*

今回、ベランダ修理箇所と塗装工事の確認の為、足場から建物を見たところ数件の方のベランダ内に物が置かれていました。このマンションの**ベランダは非難経路**となっており、消防法の規定で**物を置くことができません**ので、ご協力の程よろしくをお願いいたします。

洗濯ものやお布団干しには最適ですので、風で飛ばないようにご利用ください(\*^\_^\*)

### \* 春の入退去 \*

今年の春は入退去がそれぞれありました。以前グランドハイツ34に住んで頂いていて転勤の為、退去されたご家族が再び転勤で戻って来て下さいました！(\*^\_^\*)

とっても小さかった子供たちも大きくなってびっくり！！ 本当にうれしく、ありがたいことです♪♪



~建物は年々古くなり、入居者の皆様にはご不便や修理のたびに

ご迷惑をおかけしておりますが、今後ともよろしくをお願いいたします！~

このたびは、外壁塗装工事で網戸外し、取り付け作業においても、快く入室させていただいたり、35条駐車場の白線引きの為のお車の移動など、入居者の皆様にご協力頂きまして

心から感謝の気持ちでいっぱいです。 本当にありがとうございます！！

【発行:株式会社グラウンドワーク】

